

#tarea 3

Principales actas Notariales

Análisis

El objeto del acta notarial son, los hechos a diferencia de otros documentos notariales, como las escrituras públicas y las pólizas, en las que se recogen contratos, las actas notariales tienen como contenido la constatación de hechos o la prelación que de los mismos tenga tenga el notario, siempre que por su índole no puedan calificarse de actos y contratos, así como sus juicios y calificaciones

Comentario Personal

En mi punto de vista y por lo que llegue a dar conclusiones es que ello significa que el notario en las actas se limita a dar fe de hechos que percibe por sus ~~actos~~ ~~actos~~ sentidos, aunque también de otros que no se perciben directamente por los sentidos pero que el notario puede considerar acreditados, pues las pruebas pertinentes, como en las actas no pueden recoger contratos propios de escrituras y pólizas en las que la intervención notarial es mucho más amplia;

Principios Registrales

Análisis

Son las orientaciones caritativas, líneas directrices del sistema. Resultados de la sistematización o ordenación

juridico registral. Según los principios registrales son las reglas fundamentales que sirven de base al sistema registral de un país determinado, y que pueden especificarse por inducción o abstracción de los diversos preceptos de derecho positivo.

Comentario personal

Son normas específicas que regulan el funcionamiento de los Registros públicos que existen en el país pero dichas normas no regulan en su totalidad todos los aspectos, fundamentales del Derecho Registral